

1
GMINY
LUBNIANY

ZAC. NR. 8
do prot.

U C H W A Ł A Nr IV/25/94

Gminy w Lubnianach
dnia 29 grudnia 1994r.

o sprawie określenia stawek czynszu regulowanego za lokale mieszkalne.

Na podstawie art.26 ustawy z dnia 2 lipca 1994r.
o najmie lokali mieszkalnych i dodatkach mieszkaniowych /Dz.U.
Nr 105, poz.5c oraz art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorzą-
dzie terytorialnym/Dz.U. Nr16, poz.95 z późniejszymi zmianami/,
Rada Gminy w Lubnianach uchwała co następuje:

§1

Ustala się stawkę bazową czynszu regulowanego za 1m² powierzchni
użytkowej lokalu mieszkalnego w wysokości 10.000zł.

§2

Przez powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego w rozumieniu uchwały
uważa się powierzchnię wszystkich pomieszczeń znajdujących się w
tym lokalu bez względu na ich przeznaczenie i sposób używania tj.
pokoi, kuchni, spiżarni, przedpokoi, alków, hali, korytarzy, łazienek
oraz innych pomieszczeń służących mieszkalnym i gospodarczym
potrzebom najemcy.

Nie uważa się za powierzchnię użytkową lokalu mieszkalnego powierzchni
balconów, tarasów, loggi, antresol, szaf i schowków w ścianach,
szkafli, suszarni, strychów, piwnic i komórek gospodarczych.

§3

Wysokość czynszu regulowanego określa się w/g załącznika do
niniejszej uchwały.

§4

Zarządcy domów są zobowiązani w terminie 1 miesiąca od daty wejścia
w życie uchwały zawiadomić najemców lokali o wynikającej zmianie w
orzędnych przepisach.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§6

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia na tablicach ogłoszeń
w sołectwach.

Z-ca PRZEWODNICZĄCEGO
RADY GMINY
Jerzy Musiał

